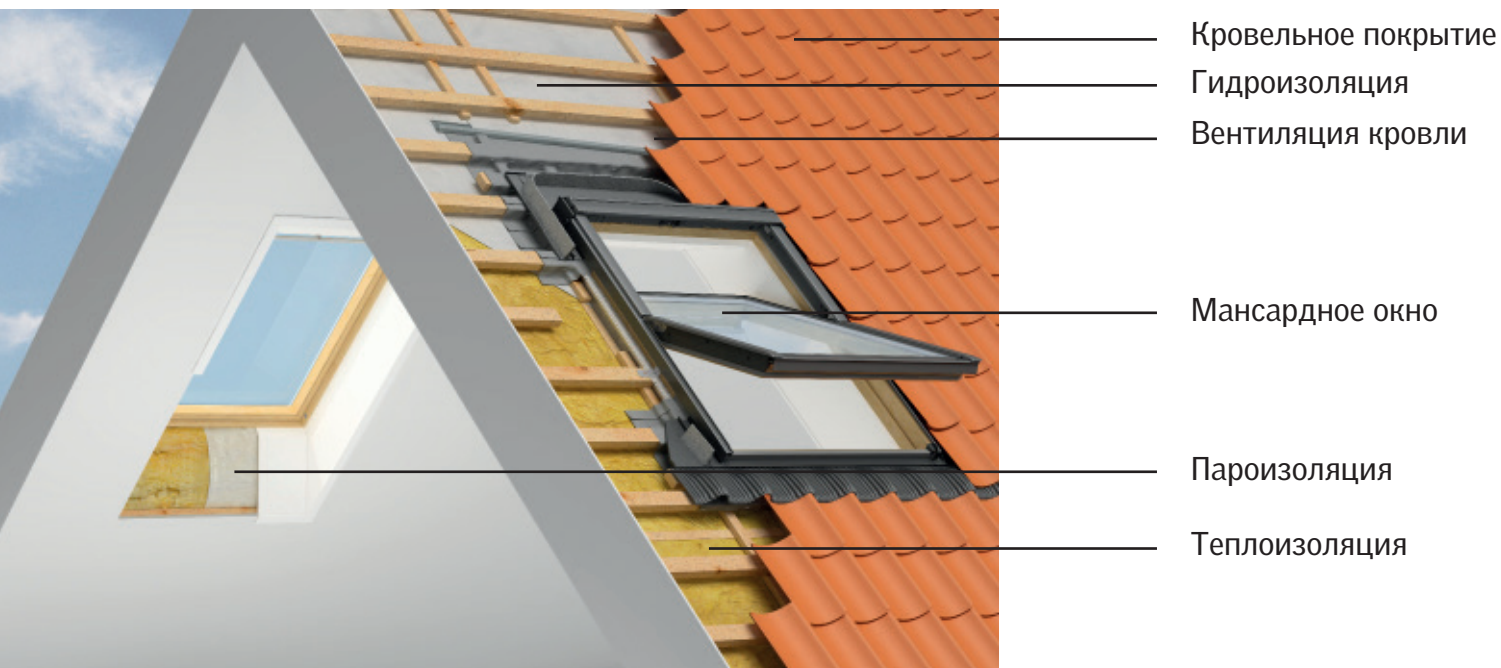


# 6 ВОЗМОЖНЫХ ОШИБОК В КРОВЛЕ И как их избежать?

**VELUX®**



Ошибки	Последствия
<b>№1</b> Неправильно сделана гидроизоляция	Влага проникает внутрь кровельного пирога. Утеплитель намокает и перестает защищать от холода. Внутри помещения выпадает конденсат (выглядит как протечка). Стропила гниют и теряют прочность.
<b>№2</b> Неправильно сделана теплоизоляция	Потери тепла через крышу. Возникают «мостики холода». Возникает конденсат внутри помещения. Образуются грибок на стенах.
<b>№3</b> Неправильно сделана пароизоляция	Влага проникает внутрь кровельного пирога. Утеплитель намокает и перестает защищать от холода. Внутри помещения выпадает конденсат (выглядит как протечка). Стропила гниют и теряют прочность.
<b>№4</b> Неправильно сделана вентиляция кровли	Конденсат, образующийся на внутренней поверхности кровельного материала, скапливается и попадает в утеплитель. Утеплитель намокает и перестает защищать от холода. Внутри помещения выпадает конденсат (выглядит как протечка). Стропила гниют и теряют прочность.
<b>№5</b> Недостаточное расстояние от мансардных окон до др. элементов кровли (коньки, ендовы, трубы и пр.)	Возможны протечки вокруг мансардного окна из-за неплотного примыкания оклада мансардного окна к кровельному покрытию. Скопления снега между окном и близко расположенным элементом кровли.
<b>№6</b> Слишком пологая кровля (менее 15 градусов)	Риск протечки вокруг мансардного окна из-за скопления стоячей воды на кровле.

Для того чтобы избежать последствий, связанных с ошибками в кровельном пироге, предлагаем вам проверить кровлю с вашим строителем по чек-листу на следующей странице.

## Что проверить, чтобы избежать ошибок?

		Да/нет
<b>Гидроизоляция</b>	Гидроизоляция есть (обязательно при любом типе кровельного покрытия!)	
	Уложена внахлест (не встык!)	
	Нет разрывов и отверстий	
<b>Теплоизоляция</b>	Толщина утеплителя соответствует нормам вашего региона (но не менее 150 мм в любом регионе!)	
	Утеплитель вплотную примыкает к стропилам, враспор, без зазоров	
	Используется мягкий утеплитель (это обеспечит плотное прилегание утеплителя к стропилам не только в момент монтажа, но и во время эксплуатации)	
<b>Пароизоляция</b>	Пароизоляция есть (обязательно при любом типе кровельного покрытия!)	
	Слой полностью герметичен	
	- Уложен внахлест	
	- Швы проклеены (обязательно!)	
- Нет разрывов и отверстий		
<b>Вентиляция кровли</b>	Есть вентзазор между кровельным покрытием и гидроизоляцией	
	Есть вентзазор между гидроизоляцией и утеплителем (не обязательно при использовании мембранной гидроизоляции)	
	Вентзазоры не прерываются от конька до свеса (если прерываются, необходимо установить аэраторы выше и ниже препятствия)	
<b>Монтаж мансардных окон в кровлю</b>	Монтаж мансардных окон и зенитных фонарей в крышу осуществлен в соответствии с инструкцией производителя	
	Расстояние от мансардного окна до других элементов крыши составляет не менее 50 см	

Данный материал носит рекомендательный характер, предлагается к изучению как самостоятельно, так и с профильными специалистами, не является исчерпывающим перечнем вопросов к изучению для оптимизации мансарды.

## Остались вопросы? Позвоните в представительство ВЕЛЮКС для консультации

### Мы предлагаем:

- Рекомендации по освещению и расположению окон;
- Расчет количества и размера мансардных окон;
- Помощь в выборе моделей мансардных окон;
- Подготовка спецификации и расчет стоимости продукции;
- Рекомендации по надежной установке.

Представительство ВЕЛЮКС Беларусь.

Тел. +375 17 329 20 89